

# 事業用物件借受け申込書 (事業用建物賃貸借用)

貸主様 及び 仲介業者 株式会社アオキ商会 鷺沼支店殿				物件コード		
借 り 受 け 申 込 物 件 及 び 条 件 の 概 要	物件名称			部屋番号	号	
	物件所在地			郵便番号	〒 -	
	月額賃料	円	礼金	円	(賃料のヶ月分)	
	共益費	円	敷金(保証金)	円	(賃料のヶ月分)	
	駐車料	円	償却①	通常解約時償却 ( 月分)		
	月額合計額	円	償却②	短期解約時償却 ( 月分) 年未満解約時		
	消費税	円	保険料	円/年分	契約期間	年間
	税込月額	円	保証委託料	円/年分	更新	(□可・□否)
	引落手数料	円	契約起算日	令和 年 月 日 ( 曜)	更新料	ヶ月分
	入居希望日	令和 年 月 日 ( 曜)	契約希望日	令和 年 月 日 ( 曜)	更新手数料	ヶ月分
	契約の種類	□普通賃貸借・□定期賃貸借( 年 ヶ月間)・□建替一時使用			鍵交換	□必須・□任意
	引渡方法	□スケルトン・□現状渡し・□内装後渡し		玄関シリンダー交換代	□要( 円)・□不要	
仲介手数料	賃料の1ヶ月分相当額と別途消費税					

※法人契約の場合は法人の内容、個人契約の場合は個人の内容を記入下さい

申 込 者 ・ 契 約 者	(フリガナ)			会社設立日	(□昭・□平) 年 月 日	
	商号			上場の有無	□上場先( )・□非上場	
	(フリガナ)			代表者生年月日	(□昭・□平) 年 月 日	
	代表者名	Ⓜ		代表者携帯	( )	
	会社所在地	〒 -		担当者TEL	( )	
	代表者の自宅住所	〒 -		代表者自宅電話番号	( )	
	担当部署	担当者名			担当者TEL	( )
	事業内容			担当者携帯	( )	
	主な取引先			担当者mail		
	従業員数	名	資本金	円	年商・年収	万円
	※個人事業主の場合の勤続年数	年	代表居住形態	□持家・□借家	主な取引銀行	
	※新規事業の場合の前勤務先名			前勤続年数	年	

使 用 形 態	出店形態	□新規開業・□事業所増設・□事業所移転・□フランチャイズ加盟開店		
	営業時間	□AM・□PM : 頃から □AM・□PM : 頃まで		
	看板設置	□有り・□無し	看板設置希望箇所	箇所( )
	造作予定物			
	搬入予定物			
【備考欄】				

※ ご契約に当りましては保証会社のご利用と合わせて連帯保証人様1名の附帯を必須とさせて頂いておりますので  
法人契約の場合は会社代表者様、個人契約の場合は三親等内の親族の方の内容をご記入下さい。

契約者との続柄	□親・□義親・□兄弟姉妹・□叔父叔母・□伯父伯母・□子・□その他( )					
連 帯 保 証 人 予 定 者 の 内 容	(フリガナ)			生年月日	(昭和・平成) 年 月 日	
	氏名	Ⓜ		自宅電話番号	( )	
	現住所	〒 -		本籍(国籍)		
	勤務先名			勤務先TEL	( )	
	勤務先所在	〒 -				
	勤務形態	□正社員・□契約社員・□パート・アルバイト・□派遣社員・□その他( )				
	勤務先業種			携帯TEL	( )	
	上場の有無	□上場先( )・□非上場		メールアドレス	@	
	従業員数	名	資本金	円	勤続年数	年 ヶ月 年収 万円
	前勤務先名	(※勤続年数2年未満の方)		前勤続年数	年 ヶ月 前年収 万円	
現在の住まい	□持ち家・□社宅・寮・□借家・□公営賃貸住宅・□親と同居・□その他( )					

※ 注 意 事 項	① 本申込書ご提出後、当社又は保証会社よりご本人及び連帯保証人様にご連絡が入る場合があります。
	② 保証会社の承認が下りた場合でも貸主のご承諾が頂けない場合がございますことをご了承下さい。
	③ 本申込書に虚偽の事項を記載されたことが判明した場合、並びにご契約者代表者様、連帯保証人様が反社会的勢力の構成員であることが判明した場合は本申込書は無効となります。また、契約締結後に上記内容が判明した場合は契約を無条件に解除させていただきます。
	④ 申込内容によりましては審査結果がお客様のご要望に添えない場合があります。その場合、審査結果の内容に関するお問合せには当社も保証会社も一切お答えしておりません。
	⑤ 申込書に記載頂きました個人情報に関しましては1. 申込者の契約意思確認、2. 貸主が申込者と契約するかどうかの判断、3.当社と申込者間のご連絡、4. 契約書類等作成の為にだけ利用させていただきます。 また、当社および仲介人、貸主、保証会社、保険会社以外の第三者に情報を提供することはありません。

私は左記記載の賃貸物件に左記条件、上記注意事項を了解したうえで、本書面に記載した事項に相違無く  
申込を致します。 商号または  
令和 年 月 日 氏名 Ⓜ

弊 社 使 用 欄	共同	会社名	国土交通大臣免許(15)第83号	申込受付	月 日
	仲介	所在	川崎市宮前区鷺沼3-1-22	担当	Ⓜ
	業者	担当者	(株)アオキ商会 鷺沼支店	社内承認	月 日
	内容	担当者	TEL 044-866-0003	担当	Ⓜ
		担当者	FAX 044-852-0585	貸主承認	月 日
	TEL	( )	担当	Ⓜ	
	FAX	( )	書類作成	月 日	
	手数料配分割合	客付( %)	担当	Ⓜ	
	責任担当者	Ⓜ			