

賃貸入居申込書 (居住用建物—法人契約用)

貸主殿 及び 仲介業者 株式会社 アオキ商会 殿

物件 及び 条件 の 表示	物件名称			部屋番号	号		
	物件所在地						
	月額賃料	円	礼金	円 (賃料の ヶ月分)			
	共益費	円	敷金(保証金)	円 (賃料の ヶ月分)			
	駐車料	円	同時償却金	円	火災保険料	円/2年	
	引落手数料	円	駐車場NO			契約期間	年間
	月額合計額	円	保険料	円/2年	更新	(□可・□否)	
	保証委託料	円/年分	契約起算日	令和 年 月 日(曜)	更新料	ヶ月分	
	入居希望日	令和 年 月 日(曜)	契約希望日	令和 年 月 日(曜)	更新手数料	ヶ月分	
	契約の種類	□普通賃貸借・□定期賃貸借(年 ヶ月間)・□建替一時使用			鍵交換	□必須・□任意	
その他条件	※ペット飼育(□可・□不可)		※ピアノの搬入(□可・□不可)		入居者変更 (□可・□不可)		
仲介手数料	成約賃料の1ヶ月分及び別途消費税		玄関シリンダー交換代		円(税込)		

当社は上記記載の賃貸物件に上記条件、並びに下記注意事項を了解したうえで、下記のとおり相違無く申し込み致します。

申込者・ 契約者	(フリガナ) 商号	会社設立年 (西暦) 年 月 日		
	(フリガナ) 代表者名	代表者生年月日 (西暦) 年 月 日		
	本社所在地	〒 -	本社電話番号	()
	支店所在地	〒 -	支店電話番号	()
	借主名義人	□本店名義契約・□支店名義契約・□代行業者名義契約		
	業務内容			
	従業員数	名	資本金	円
	昨年度年商	億円	主な取引先	
	契約担当部署	担当者名	担当者TEL	()
	メールアドレス	@	担当者FAX	()

※ 契約代行業者がある場合は下記にご記入下さい。

契約 代行	商号	会社設立年 (西暦) 年 月 日	
	所在地	資本金 円	
	担当部署名	TEL ()	主な取引先
	担当者名	FAX ()	メールアドレス @

入 居 者	続き柄	(フリガナ) 氏名	生年月日(西暦)	年齢	収入	勤務(通学)先名称
	社員		年 月 日	満 歳	万円	
	社員の		年 月 日	満 歳	万円	
	社員の		年 月 日	満 歳	万円	
	社員の		年 月 日	満 歳	万円	
	社員の		年 月 日	満 歳	万円	

※ 下記の持込みの有無をご記入下さい。

その他	ペット飼育	□有り(種類 匹) □無し
	楽器の搬入	□有り(種類) □無し
	自転車	□有り(大人 台・子供 台) □無し
	バイク	□有り(排気量 CC) □無し

※下記の費用負担者をご記入下さい。

費用負担区分	費用負担者
火災保険料	□法人負担・□個人負担
管理共益費	□法人負担・□個人負担
駐車場代	□法人負担・□個人負担

契約者との続柄 ※保証会社をご利用の場合は緊急連絡先の方の□に☑を入れてその内容をご記入下さい。
※未上場企業の法人契約の場合は原則として法人の代表者様個人の内容をご記入下さい。

□連帯保証人 □緊急連絡先	(フリガナ) 氏名	生年月日 (□昭・□平) 年 月 日
	現住所	〒 - 本籍(国籍) ()
	勤務先名	勤務先TEL ()
	勤務先所在	〒 -
	勤続形態	□正社員・□契約社員・□パート・アルバイト・□派遣社員・□その他()
	勤務先業種	携帯TEL ()
	上場の有無	□上場先()・□非上場 メールアドレス @
	従業員数	名 資本金 円 勤続年数 年 ヶ月 年収 万円
	前勤務先名	(※勤続年数2年未満の方) 前勤続年数 年 ヶ月 前年収 万円
	現在の住まい	□持ち家・□社宅・寮・□借家・□公営賃貸住宅・□親と同居・□その他()

※注意事項

- ① 本申込書ご提出後、当社又は保証会社よりご本人、緊急連絡先、連帯保証人様の方にご連絡が入る場合があります。
 - ② 保証会社の審査が下りた場合でも貸主のご承諾が頂けない場合がございますことを予めご了承下さい。
 - ③ 本申込書に虚偽の事項を記載されたことが判明、またはご契約者、ご入居者、連帯保証人様が反社会的勢力の構成員であることが判明した場合は本申込書は無効となります。また、ご契約締結後に上記事項が判明した場合、契約は解除となります。
 - ④ 申込の内容により審査結果がお客様の要望に添えない場合があります。その場合、審査の内容に関するお問い合わせには一切お答えしておりません。
 - ⑥ 本申込書に記載頂きました個人情報に関しては、1.申込者の契約意思の確認、2.貸主が申込者と契約するかどうかの判断 3.当社と申込者間のご連絡、4. 契約書類等の作成の為に限り情報利用させていただきます。
- また、当社・仲介人、並びに貸主、保証会社、保険会社以外の第三者に情報を提供することはありません。

弊社使用欄

共同 仲介 業者 内容	会社名	国土交通大臣免許(15)第83号	
	所在地	川崎市宮前区鷺沼3-1-22	
	担当者	株式会社アオキ商会鷺沼支店	
	TEL	()	TEL 044-866-0003
	FAX	()	FAX 044-852-0585
	Mail:	@	mail:hasegawa@aokishokai.co.jp
手数料配分割合	元付()%・客付()%	責任担当者	()

【管理・元付】

申込受付	月 日
担当	()
社内承認	月 日
担当	()
貸主承認	月 日
担当	()
書類作成	月 日
担当	()